

My STONES



My STONES • MAISONS DE COLLECTION • MOMENTS D'EXCEPTION

www.mystonescollection.com

LE CLUB MY STONES



Nous vous proposons un choix d'investissement inédit :

« My Stones », synthèse entre le tourisme haut de gamme et l'immobilier de prestige

« My Stones », est à la fois un **Club privé** et une **Foncière** propriétaire d'une collection de résidences secondaires d'exception avec services personnalisés en France et dans le monde. www.mystonescollection.com.

En investissant dans « My Stones », vous pourrez, à la fois, réaliser un investissement patrimonial sécurisé et bénéficier d'un large choix de propriétés et destinations pour vos vacances avec un niveau de service élevé (conciergerie, intendant, personnel de maison) et des prestations sur mesure (chef à domicile, coach, masseur, baby sitter).

Pour 1/10 du prix d'une propriété, dont les valeurs sont comprises entre 1 et 3 millions d'euros, les membres de « My Stones » profitent d'un ensemble de très belles propriétés, : grandes villas en bord de mer, luxueux chalets au pied des pistes, châteaux, belles demeures et appartements d'exceptions dans des cités culturelles.



L'OFFRE DECOUVERTE 2009

Avant d'investir, vous êtes invité à **essayer « My Stones », sans engagement, dans le cadre de la formule « Découverte »**. Cette formule permet de séjourner pendant un an dans les propriétés « My Stones » en s'acquittant simplement d'une cotisation annuelle de 3.000 à 9.000 euros selon le niveau d'adhésion choisi (3 à 6 semaines par an) et de frais des séjours compris entre 150 et 400 euros par jour et par propriété occupée. Cette offre découverte représente une économie de 30 à 50% par rapport à la location.

Après avoir testé l'offre découverte, vous pourrez **pérenniser votre adhésion en souscrivant des titres de la Foncière « My Stones »**, propriétaire des actifs immobiliers, pour 100.000, 200.000 ou 300.000 euros.

MY STONES, UNE OFFRE UNIQUE POUR UN NOUVEL ART DE VIVRE SES VACANCES :

Les 30 premiers souscripteurs de la Foncière « My Stones » seront membres « Fondateur » et bénéficieront d'**avantages financiers significatifs permettant de réduire de 20% le montant de leur investissement.**

LES CARACTERISTIQUES DE « MY STONES »



CHOIX, QUALITE ET SOUPLESSE :

- grande variété de destinations et de propriétés
- architecture de caractère, lieux exceptionnels, services et confort irréprochables
- accès à toutes les propriétés à tout moment pour de courts ou longs séjours



ECONOMIE, VALORISATION, LIQUIDITE :

- beaucoup moins onéreux que la location ou l'acquisition (-30% à -50%)
- le patrimoine de la foncière se valorise au rythme des destinations sélectionnées
- au terme de la 3ème année, les titres peuvent être cédés à des tiers ou rachetés par la Foncière dans des conditions prévues statutairement

UN CHOIX DE DESTINATIONS SEDUISANTES



Dans les Alpes :

Chamonix : les Sarvants, grand chalet privé dans le quartier des Bois. Ce chalet de 320 m² peut accueillir jusqu'à 14 personnes : 2 salons, 7 chambres dont une de service, cinq salles de bain, sauna et jacuzzi sur grande terrasse avec vue sur le Mont- Blanc.

Les Houches, vallée de Chamonix, Les Granges d'en Haut. : Hameau hôtelier au charme d'antan, avec ruelles pavées et chalets groupés autour d'une chapelle baroque. Le Chalet My Stones offre 4 chambres avec salle de bains, salon, salle à manger et sauna privatif pour une surface totale de 180m² habitables.



Au Maroc :

Le domaine d'Abraj : jardin parfumé dans le secret de la Palmeraie de Marrakech. La villa My Stones dispose de jardins privés, d'une piscine chauffée et de 6 chambres sur 350 m² habitables, de nombreuses terrasses ouvertes sur les sommets enneigés de l'Atlas. Elle bénéficie de tous les services du domaine : un boutique hôtel 4* constitué de 14 villas et d'un riad de 9 suites avec restaurant, bar, spa, hammam.



A l'île Maurice :

Le domaine d'Anahita s'étend sur 200 hectares de végétation luxuriante entre montagnes et eau turquoise du lagon, face à l'île aux Cerfs. Au cœur du domaine se trouve un petit village plein de vie et un hôtel Four Seasons avec un golf international. My Stones propose dans le village de spacieux appartements de 180 m² à 240 m² avec 2 ou 3 chambres ouvertes sur de grandes baies vitrées et de larges varangues mauriciennes.



A Bali :

Grande villa balinaise au bord d'une rivière, dans un écrin de rizières et cocotiers, à 5 minutes à pied de la plage. La villa My Stones est située à 400 mètres de la plage réputée de Pererenan et à 10 minutes de l'hôtel Méridien Tanah Lot (un des plus beau golf d'Asie). Elle offre une surface de 500 m² habitables avec 4 chambres et 9 personnes à votre service.

...et d'autres notamment en France, pour la collection 2009, sont en cours de sélection.

My STONES



Un concept développé par CORESTONES
7 rue du bois de Boulogne
75116 Paris,
France
T : +33 (0)1 45 00 81 10
E : info@corestones.com

Mr David Monroe: +33 (0)6 73 47 78 98
Mr François d'Hauthuille: +33 (0)6 80 48 67 53

My STONES • MAISONS DE COLLECTION • MOMENTS D'EXCEPTION

www.mystonescollection.com